

Piatok, 24. 2. 2017

V. SPRÁVA BUDOV V ROKU 2017

(Moderuje: Mgr. Eugen Kurimský)

- 8,00 – 8,10 Prezentácia
- 8,10 – 8,30 ♦ Lidský faktor při použití IS ve správě stavebního objektu (*Jan Talášek, ATALIAN*)
- 8,30 – 8,50 ♦ Diagnostika stavu bytových domů jako základ pro jejich preventivní údržbu
(*doc. Ing. et Ing. František Kuda, CSc., Ing. Natálie Szeligová, Fakulta stavební VŠB-TU Ostrava*)
- 8,50 – 9,10 ♦ Požiarna ochrana v bytovom dome (nielen pre správcov)
(*Julianna Michaláčová, HEURA s. r. o., ZSaUN*)
- 9,10 – 9,30 ♦ Využitie profesionálneho CAFM softvéru pri správe budov
(*Ing. Michal Humenský, Chastia, s. r. o.*)
- 9,30 – 9,50 ♦ Akadémie pro bytové domy
(*Mgr. Martin Kroh, Stavební bytové družstvo Praha*)
- 9,50 – 10,10 ♦ 10 rokov skúseností s kurzom „Manažér správy budov“
(*Mgr. Eugen Kurimský, V. O. Č. Slovakia, s. r. o.*)
- 10,10 – 12,00 ♦ Odpovede na zaslané otázky, diskusia účastníkov
- 12,00 UKONČENIE KONFERENCIE
- 12,00 – 13,00 OBED
- 13,00 – 15,00 Valné zhromaždenie Združenia správcov a užívateľov nehnuteľností

Zmena programu vyhradená



ZSaUN
Združenie správcov
a užívateľov nehnuteľností

pod záštitou
Ministerstva dopravy a výstavby SR

v spolupráci



so Stavebnou
fakultou TU Košice



so Stavebnou fakultou
ČVUT Praha



so Stavebnou fakultou
VŠB TU Ostrava

a **V.O.Č. SLOVAKIA s.r.o.**
vydavateľstvo odborných časopisov

Vás pozývajú na konferenciu

**SPRÁVA
BUDOV
2017**

Školská 23, 040 11 Košice
zsaun@zsaun.sk, voc@voc.sk
www.zsaun.sk
www.tzbportal.sk/sprava-budov

22. – 24. 2. 2017
HOTEL SATEL POPRAD

Generálni partneri konferencie:

ELGAS
člen skupiny GGE

PCI
Für Bau-Profis

PROGRAM KONFERENCIE 2017

Streda, 22. 2. 2017

09,00 – 13,00 Prezentácia účastníkov

13,00 – 13,10 Zahájenie konferencie (Mgr. Eugen Kurimský, ZSaUN)

I. FINANČNÉ PRODUKTY PRE SPRÁVCOV BDaNP V ROKU 2017

(Moderuje: Mgr. Eugen Kurimský)

13,10 – 13,30 ♦ Obnovujte so zaručenou kvalitou s financiami z Prvej stavebnej sporiteľne, a. s. (JUDr. Katarína Niňajová, PSS, a. s.)

13,30 – 13,50 ♦ Komplexné poistenie bytových domov a poistenie zodpovednosti správcov bytových domov v podmienkach súčasnej legislatívy (Mgr. František Sebestyén, Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.)

13,50 – 14,10 ♦ Podmienky pre poskytnutie podpory zo ŠFRB v roku 2017 (Ing. Juraj Bartoš, ŠFRB)

14,10 – 14,30 ♦ Aktuálne problémy a aplikačná prax pri zápisoch zákonných záložných práv a zápisoch iných poznámok a zmien na listoch vlastníctva (Mgr. Richard Belí, VIAM – dražobná spoločnosť, s. r. o., ZSaUN)

14,30 – 14,50 ♦ Poistenie rizík pri správe bytových domov (Mgr. Mikuláš Gürtler, Renomia s. r. o.)

14,50 – 15,30 PRESTÁVKA

II. ENERGETIKA A LEGISLATÍVA V ROKU 2017

(Moderuje: Ing. Miloš Hajdin)

15,30 – 15,50 ♦ Predloženie návrhu novely zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a katastrálneho zákona (Peter Pamula, poslanec NR SR)

15,50 – 16,10 ♦ Aktuálne informácie v legislatíve v rámci energetickej hospodárnosti (Ing. Marek Kušník, PhD., SvF TUKE)

16,10 – 16,40 ♦ Energetická efektívnosť (Roman Benčíč, Marcel Beregi, ELGAS, s. r. o.)

16,40 – 17,00 ♦ Faktor primárnej energie systémov CZT a rozpočítavanie množstva dodaného tepla (JUDr. Rastislav Hanulák, Ing. Stanislav Janiš, SZVT)

17,00 – 17,20 ♦ Pripravované zámery MDV SR v oblasti bývania (Ing. Miloš Hajdin, MDV SR)

17,20 – 17,40 ♦ Skúsenosti z aplikačnej praxe zákona o správcoch bytových domov (Mgr. Martina Limpárová, MDV SR)

19,30 SPOLOČENSKÝ VEČER ♦ Príhovor generálneho partnera ELGAS

♦ Udelenie ocenenia: „Firma časopisu Správca bytových domov“ za rok 2016

♦ Raut a tombola

Štvrtok, 23. 2. 2017

III. TZB V ROKU 2017

(Moderuje: doc. Ing. Danica Košičanová, PhD.)

8,00 – 8,10 Prezentácia

8,10 – 8,30 ♦ Hospodárenie s teplom v bytových domoch (doc. Ing. Danica Košičanová, PhD., SvF TUKE)

8,30 – 8,50 ♦ Vyregulovanie rozvodov teplej vody v bytových domoch (Ing. František Vranay, PhD., SvF TUKE)

8,50 – 9,10 ♦ Presnosť PRVN a požiadavky na prevádzku sústav ÚK v zmysle normy EN 834 (Ing. Dušan Slobodník, ENBRA)

9,10 – 9,30 ♦ Hydraulické vyregulovanie vykurovania po zateplení (Ing. František Vranay, PhD., SvF TUKE)

9,30 – 9,50 ♦ Komplexná obnova rozvodov v bytovom dome (Ing. Branislav Štosel, HERZ, s. r. o.)

9,50 – 10,10 ♦ Samovyvažovacie termostatické ventily AutoSAR & armatúry pre statické a dynamické vyvažovanie Comap (Mgr. Janka Bažíková, COMAP Praha, s. r. o.)

10,10 – 10,20 ♦ Bytové vodomery a PRVN (Ing. František Novák, V. I. Trade, s. r. o.)

10,30 – 10,50 PRESTÁVKA

10,50 – 11,10 ♦ Problematika zdravotnotechnických sústav v bytových domoch (doc. Ing. Danica Košičanová, PhD., SvF TUKE)

11,10 – 11,30 ♦ REMS – Inovatívny, profesionálny, spoľahlivý – Multi-Push – dodržiavanie normy STN 806 v praxi (Valentín Javorský, REMS Česká republika, s. r. o.)

11,30 – 11,50 ♦ Projekt: Dr. Voda 806 – kvalita vody – dezinfekcia – revitalizácia – IPS technika (Ing. Jozef Javorský, Swiss Aqua Technologies SK, s. r. o.)

11,50 – 12,10 ♦ Hlučnosť kanalizačných potrubí v bytovom dome pred sanáciou rozvodov a po nej (Ing. Peter Tomáš, REHAU, s. r. o.)

12,10 – 12,30 ♦ Meranie spotreby energií v bytových domoch (Jozef Vincze, Siemens, s. r. o.)

12,30 – 12,50 ♦ Kompletná výmena stúpacích rozvodov v bytových domoch so systémom Uponor (Richard Skovajsa, Uponor, s. r. o.)

12,50 – 13,10 ♦ Rádiový zber dát, prínos a využitie (Mgr. Adriana Michaličková, ista Slovakia, s. r. o.)

13,10 – 14,00 OBED

IV. OBNOVA BYTOVÝCH DOMOV V ROKU 2017

(Moderuje: Ing. Jozef Horváth)

14,00 – 14,30 ♦ PCI systémové riešenia obnovy balkónov, lodžií a terás bez obmedzení (Ing. Jozef Horváth, BASF Slovensko, spol. s r. o.)

14,30 – 15,00 ♦ Energetická certifikácia bytov podľa vyhlášky MDVRR SR č. 324/2016 Z. z. (prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD., Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.)

15,00 – 15,20 ♦ Praktické skúsenosti s realizáciou požiarnych zábran (Ing. Monika Štefancová, BAUMIT, s. r. o.)

15,20 – 15,40 ♦ Technologický postup sanačných opatrení na povrchu fasád opatrených kontaktným zatepľovacím systémom ETICS, napadnutých biodeteriogénmi – riasami a plesňami (Tibor Bažalovič, Stachema Bratislava, a. s.)

15,40 – 16,00 ♦ Sanácie vonkajších konštrukcií a vonkajších pochôdných plôch (Slavomír Vician, Henkel Slovensko, spol. s r. o.)

16,00 – 16,30 PRESTÁVKA

16,30 – 16,50 ♦ Hlinikové zábradlia, balkónové presklenia (Fedor Gajdošík, al-stav, s. r. o.)

16,50 – 17,10 ♦ Výmena výfahu komplexná či čiastočná...? (Ing. Ivan Dražo, KONE, s. r. o.)

17,10 – 17,30 ♦ Posúdenie vetrania v bytových budovách z požiarného hľadiska (doc. Ing. Peter Kapalo, PhD., SvF TUKE)

19,30 SPOLOČENSKÝ VEČER ♦ Príhovor generálneho partnera BASF